



# Профессорский Уголок

ЛЕЧЕБНО-ОЗДОРОВИТЕЛЬНЫЙ ЦЕНТР

## КОМПЛЕКС ВКЛЮЧАЕТ В СЕБЯ



**7 ГА**

живописной территории  
на 1й береговой линии  
Черного моря



**12 287 м<sup>2</sup>**

общая площадь зданий  
на территории комплекса



**5811 м<sup>2</sup>**

площадь номерного фонда  
основных 6-ти корпусов



**600 м<sup>2</sup>**

собственный пляж

## ИНЖЕНЕРНЫЕ КОМУНИКАЦИИ НА ТЕРРИТОРИИ КОМПЛЕКСА



**Водоснабжение**



**Водоотведение**



**Электричество**



**Газ**  
(собственная котельная)

## РАССТОЯНИЕ ДО ОСНОВНЫХ ТРАНСПОРТНЫХ АРТЕРИЙ КРЫМА



Комплекс находится  
в самом центре набережной  
г. Алушты



Удаленность от основного  
аэропорта Крыма  
«Симферополь» — 40 км



Удаленность от  
Крымского моста — 250 км



2 километра до  
автовокзала «Алушта»

## СТОИМОСТЬ КОМПЛЕКСА

**800 000 000 ₺**

Вся земля, здания и сооружения находятся в собственности!

Возможность дополнительного строительства около  
30 000 м<sup>2</sup> жилья/апартаментов на 2 ГА территории.